UBND TỈNH ĐỒNG THÁP **BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: /QĐ-BQL	*Đồng Tháp, ngày tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn gói thầu Tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Tân Phước 4

TRƯỞNG BAN
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1410/QĐ-UBND ngày 13/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Đồng Tháp thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 2037/QĐ-UBND ngày 15/12/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2026 đối với các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh của tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Công văn số 2281/UBND-ĐTQH ngày 15/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc lập quy hoạch phân khu các KCN trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 95/QĐ-BQL ngày 23/7/2026 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt dự toán dự kiến chi phí thực hiện hoạt động quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Tân Phước 4 ở giai đoạn chuẩn bị lập nhiệm vụ quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 107/QĐ-BQL ngày 13/8/2026 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu đối với gói thầu tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch ở giai đoạn chuẩn bị lập quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Tân Phước 4;

Căn cứ Quyết định số 115/QĐ-BQL ngày 14/8/2026 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt dự toán gói thầu tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch thuộc quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 KCN Tân Phước 4;

Căn cứ Công văn số 1800/BQL-QHĐTXD ngày 08/9/2026 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp về việc gửi dự thảo hợp đồng và mời thương thảo gói thầu Tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Tân Phước 4;

Căn cứ Công văn số 01/CV-NVQH-TAP4 ngày 09/9/2026 của Công ty TNHH Kiến trúc Xây dựng Minh về việc tham gia thực hiện gói thầu: Tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch thuộc quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 KCN Tân Phước 4;

Căn cứ Giấy Ủy quyền số 13/GUQ-BQL ngày 12/5/2026 của Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 09/9/2026 được ký kết giữa Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Đồng Tháp và Công ty TNHH Kiến trúc Xây dựng Minh và theo đề nghị của Trưởng phòng Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn gói thầu: Tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Tân Phước 4, với các nội dung chính như sau:

1. Tên gói thầu: Tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Tân Phước 4.

2. Tên quy hoạch: Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Tân Phước 4.

3. Quy mô: 440 ha.

4. Đơn vị được chỉ định: Công ty TNHH Kiến trúc Xây dựng Minh.

- Địa chỉ: 466/4 Lê Quang Định, Phường Bình Lợi Trung, thành phố Hồ Chí Minh.

- Mã số thuế: 0310074851.

- Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số HCM-00003397 do Giám đốc Sở Xây dựng cấp ngày 01/7/2022.

5. Giá trị dự toán gói thầu được duyệt (VAT 8%): **129.600.000 đồng** *(Bằng chữ: Một trăm hai mươi chín triệu, sáu trăm nghìn đồng).*

6. Giá trị chỉ định thầu (VAT 8%) sau khi giảm giá 5% (làm tròn): **123.120.000 đồng** *(Bằng chữ: Một trăm hai mươi ba triệu, một trăm hai mươi nghìn đồng).*

7. Thời gian thực hiện: 25 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực (không bao gồm thời gian cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch).

8. Loại hợp đồng: Trọn gói.

9. Nguồn vốn: Sự nghiệp kinh tế cấp tỉnh.

10. Địa điểm: xã Hưng Thạnh, tỉnh Đồng Tháp.

Điều 2. Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng có trách nhiệm tổ chức hoàn thiện, ký kết và quản lý hợp đồng với nhà thầu được lựa chọn theo đúng quy định hiện hành. Đồng thời, thực hiện đăng tải công khai thông tin kết quả lựa chọn nhà thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo đúng thời gian quy định tại Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 và Nghị định số 214/2025/NĐ-CP (chậm nhất là 05 ngày làm việc kể từ ngày ban hành quyết định phê duyệt này).

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng; Trưởng phòng Phòng Quản lý Quy hoạch, Đầu tư và Xây dựng; Giám đốc Công ty TNHH Kiến trúc Xây dựng Minh và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- TB, các PTB;
- Trang web BQL;
- Lưu: VT, Kế toán, QHĐTXD (Tuấn).

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

Nguyễn Thanh Vũ